



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2025

№ 4142

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 4, 6 – 10, 12 – 21, 36 – 43, 45, 46, 48 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.07.2024 № 5440 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Соболев
2275700
Администрация Дзержинского
района



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.04.2025 № 4142

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/6	52,09
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/9	45,56
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/10	45,99
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 25	47,82
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 31	26,8
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 33	46,48
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алейская, 12	40,33
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 182	40,61
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 191	32,04
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 199	36,77
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 201	39,03
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 202	36,51
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 208	36,84
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 219	34,49
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 223	42,65
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 225/1	30,29
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город	30,98

1	2	3
	Новосибирск, ул. Республиканская, 3а	
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 5а	47,67
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 9	53,26
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 11/1	42,54
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 36	49,43
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 49	51,12
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 49а	39,63
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 58	37,31
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 59/2	39,99
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 67	40,12
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чкалова, 72	39,64

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
